

Grupo: **006015**

Cota: **##39-00**

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa: _____ **Data Nascimento:** _____ **Profissão:** _____
CPF/CNPJ: _____ **Documento:** _____

Endereço de Correspondência

Endereço: _____ **n°:** _____ **Complemento:** _____ **CEP:** _____
Bairro: _____ **Cidade:** _____ **UF:** _____
Cx. Postal: _____ **Telefone:** _____ **Ramal:** _____

Dados do Plano

Data Venda: 30/11/2022 **Data Adesão:** 30/11/2022 **Produto:** IM IMOVEIS
1ª Assembleia: 24/12/2022 100 **Taxa Adm:** 18,0000 **Último reajuste em:** 01/10/2025
Plano Básico: 140 meses **Fundo Reserva:** 1,0000 **Próximo reajuste em:** 01/10/2026
Prazo do grupo: 239 meses **% Cob. Contemp:** 50,0000
Seguradora: -

Assembleia Atual: 25/04/2026 140 **Vencimento:** 20/04/2026

Local: SORTEIO PELA LOTERIA FEDERAL

Representante: 813007 JOAO CRISTIANO COELHO MARINHC **Vendedor:** 005813 5813-CITY BENS - ARACATUBA/SP

Bem: 005170 CREDITO IMOVEL5170-500REAJ2023 **Valor Crédito:** 582.359,69

Data prevista para o encerramento do grupo: 26/07/2034 **Data do último vencimento da cota:** 20/01/2033

Percentuais					Contribuição Mensal			
	Pago	Pendente	A cobrar	Total	Mensal:	% Seguro:		
% Normal:	12,6780	0,0000	87,3220	100,0000	0,3732	12,6780	0,000000	0,000000
% Antecipado:	0,0000			0,0000	12,6780	0,0000	% Mensal c/ Taxas:	0,4928
TOTAL	12,6780	0,0000	87,3220	100,0000	Ideal Devido: 87,3220	Valor Contrib. Mensal:		2.869,88

Conta Corrente

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultasJuros	%Dif
040	RECBTO. PARCELA	31/03/2026	30/03/2026	2869,88	2936,85	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0115	0,0000
039	RECBTO. PARCELA	28/02/2026	27/02/2026	2869,88	2933,98	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0110	0,0000
038	RECBTO. PARCELA	30/01/2026	29/01/2026	2869,88	2935,89	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0113	0,0000
037	RECBTO. PARCELA	23/12/2025	22/12/2025	2869,88	2869,88	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
036	RECBTO. PARCELA	22/11/2025	21/11/2025	2869,88	2869,88	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
035	RECBTO. PARCELA	21/10/2025	20/10/2025	2869,88	2866,97	0,3728	0,0071	0,1124	0,000000	0,0000	0,0004
034	RECBTO. PARCELA	23/09/2025	22/09/2025	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
033	RECBTO. PARCELA	30/08/2025	29/08/2025	2676,62	2740,86	0,3736	0,0071	0,1126	0,000000	0,0113	-0,0004
032	RECBTO. PARCELA	22/07/2025	21/07/2025	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
031	RECBTO. PARCELA	21/06/2025	20/06/2025	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
030	RECBTO. PARCELA	21/05/2025	20/05/2025	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
029	RECBTO. PARCELA	23/04/2025	22/04/2025	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
028	RECBTO. PARCELA	21/03/2025	20/03/2025	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
027	RECBTO. PARCELA	21/02/2025	20/02/2025	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
026	RECBTO. PARCELA	21/01/2025	20/01/2025	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
025	RECBTO. PARCELA	20/12/2024	19/12/2024	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
024	RECBTO. PARCELA	22/11/2024	21/11/2024	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
023	RECBTO. PARCELA	22/10/2024	21/10/2024	2676,62	2676,62	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
022	RECBTO. PARCELA	21/09/2024	20/09/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
021	RECBTO. PARCELA	21/08/2024	20/08/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
020	RECBTO. PARCELA	23/07/2024	22/07/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
019	RECBTO. PARCELA	21/06/2024	20/06/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
018	RECBTO. PARCELA	21/05/2024	20/05/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
017	RECBTO. PARCELA	23/04/2024	22/04/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000
016	RECBTO. PARCELA	21/03/2024	20/03/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif	
015	RECBTO. PARCELA	21/02/2024	20/02/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000	
014	RECBTO. PARCELA	23/01/2024	22/01/2024	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000	
013	RECBTO. PARCELA	21/12/2023	20/12/2023	2543,59	2543,59	0,3732	0,0071	0,1125	0,000000	0,0000	0,0000	
012	RECBTO. PARCELA	22/11/2023	21/11/2023	2543,59	2543,59	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
011	RECBTO. PARCELA	21/10/2023	20/10/2023	2543,59	2543,59	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
010	RECBTO. PARCELA	21/09/2023	20/09/2023	2464,00	2464,00	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
009	RECBTO. PARCELA	22/08/2023	21/08/2023	2464,00	2464,00	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
008	RECBTO. PARCELA	21/07/2023	20/07/2023	2464,00	2464,00	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
007	RECBTO. PARCELA	21/06/2023	20/06/2023	2464,00	2464,00	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
006	RECBTO. PARCELA	23/05/2023	22/05/2023	2464,00	2464,00	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
005	RECBTO. PARCELA	21/04/2023	20/04/2023	2464,00	2464,00	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
004	RECBTO. PARCELA	21/03/2023	20/03/2023	2464,00	2464,00	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
003	RECBTO. PARCELA	23/02/2023	22/02/2023	2497,00	2517,00	0,1897	0,0073	0,3064	0,000000	0,0000	-0,0040	
002	RECBTO. PARCELA	25/01/2023	24/01/2023	2431,00	2464,00	0,1817	0,0069	0,2936	0,000000	0,0105	0,0040	
001	RECBTO. PARCELA	30/11/2022	30/11/2022	2464,00	2464,00	0,1857	0,0071	0,3000	0,000000	0,0000	0,0000	
(*) Movimento não apropriado				TOTAIS	104.501,80	104.813,21	12,6780	0,2840	6,7500	0,000000	0,0557	0,0000

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	Vi. Crédito	Vi. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
041	(PARCELA)	001-RECBTO. PARCELA	20/04/2026	005170	582.359,69	2.869,88	0,00	0,00	0,00	0,3732
TOTAIS:						2.869,88	0	0	0	0,3732

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	67.829,17	12,6780
Fundo de Reserva:	1.505,85	0,2840
Taxa de Administração:	35.166,98	6,7500
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	275,01	
Juros:	36,20	
Outros Valores:	0,00	

TOTAL 104.813,21 19,7120

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	508.528,13	87,3220
Fundo de Reserva:	4.169,93	0,7160
Taxa de Administração:	65.515,71	11,2500
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	0,0000
Juros:	0,00	0,0000
Outros Valores:	0,00	0,0000
Diferença de Parcela:	0,00	0,0000

TOTAL 578.213,77 99,2880

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 100,00 **Qtde Furo:** 0,00

Histograma:

